

**DATA PERUMAHAN FORMAL BESERTA PSU YANG ADA
PEMDA KABUPATEN OGAN KOMERING ILIR
PER 18 SEPTEMBER 2024 2024**

NO	NAMA PERUMAHAN	PENGEMBANG	LOKASI	DATA PSU					
				JENIS	UKURAN	JUMLAH	NILAI (Rp)	STATUS PENYERAHAN	KETERANGAN
1	Taman Permata Hijau 1	CV. Sinar Matahari	Kelurahan Tanjung Rancing (Depan SMA 4 Kayuagung)	Jalan Cor Beton	L. 5 m X P. 500 m	1 unit	779,097,000	Sudah Serah Terima	640/419/DPRKP/2022
2	Taman Permata Hijau 2	PT. Rimbang Jaya	Kelurahan Tanjung Rancing (Samping SMA 4 Kayuagung)	Jalan Cor Beton	Jalan Poros L.6 m x P. 200 m	3 unit	1,125,453,000	Sudah Serah Terima	640/420/DPRKP/2022
					Jalan Blok L. 5 m x P. 60 m	10 Unit	982,340,000	Sudah Serah Terima	
3	Taman Permata Hijau 3	PT. Rimbang Jaya	Kelurahan Tanjung Rancing (Samping SMA 4 Kayuagung)	Jalan Cor Beton	L.5 m x P.220 m	2 Unit	691,642,000	Sudah Serah Terima	640/421/DPRKP/2022
4	Taman Permata Hijau 5	PT. Rimbang Jaya	Kelurahan Kutaraya	Jalan Cor Beton	L. 5 m x P. 220 m	2 Unit	691,642,000	Sudah Serah Terima	640/422/DPRKP/2022
5	Griya Barokah 1	PT. 4 PILAR BERSAUDARA	Kelurahan Tanjung Rancing (Belakang SMA 4)	Jalan Cor Beton	Jalan Poros L. 5 m x P. 250 m	1 Unit	392,243,000	Sudah Serah Terima	640/423/DPRKP/2022
					Jalan blok L. 5 m x P. 313 m	1 Unit	489,730,000	Sudah Serah Terima	
6	Griya Barokah 2	PT. 4 PILAR BERSAUDARA	Jl. Singadekane Lrg. Pengacara Herman Kel. Jua - Jua Kayuagung	Jalan Cor Beton	Jalan Poros L. 6 m x P. 120 m	1 Unit	227,247,000	Sudah Serah Terima	640/424/DPRKP/2022
					Jalan Blok A = L.5 m x P. 264 m	1 Unit	413,907,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok B = L. 5 m x P. 224 m	1 Unit	352,011,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok C = L. 5 m x P. 104 m	1 Unit	166,321,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok D = L. 5 m x P. 119 m	1 Unit	189,532,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok E = L. 5 m x P. 110 m	1 Unit	175,605,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok F = L.5 m x P. 158 m	1 Unit	249,881,000	Sudah Serah Terima	
7	Griya Barokah 3	PT. 4 PILAR BERSAUDARA	Jl. Demang Hamid Kelurahan Paku	Jalan Cor Beton	Jalan Poros L. 6 m x P. 80 m	1 Unit	96,096,000	Sudah Serah Terima	640/425/DPRKP/2022
					Jalan Poros L. 6 m x P. 80 m	1 Unit	96,096,000	Sudah Serah Terima	
8	PERUMAHAN APERNAS AGUNG RESIDENCE	PT. AGUNG NAFIRO QAHHAR	Kelurahan Kedaton Kecamatan Kayuagung	Jalan Cor Beton	Jalan Blok A = L. 5 m x P. 100 m	1 Unit	160,131,000	Sudah Serah Terima	640/426/DPRKP/2022
					Jalan Blok B = L. 5 m x P. 70 m	1 Unit	113,709,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok C = L. 5 m x P. 60 m	1 Unit	98,234,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok D = L. 5 m x P. 70 m	1 Unit	113,709,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok E = L. 5 m x P. 160 m	1 Unit	252,576,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok F = L.5 m x P. 140 m	1 Unit	222,028,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok G = L. 5 m x P. 140 m	1 Unit	222,028,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok H = L. 5 m x P. 170 m	1 Unit	268,450,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok I = L.5 m x P. 70 m	1 Unit	113,709,000	Sudah Serah Terima	

NO	NAMA PERUMAHAN	PENGEMBANG	LOKASI	DATA PSU					
				JENIS	UKURAN	JUMLAH	NILAI (Rp)	STATUS PENYERAHAN	KETERANGAN
9	PERUMAHAN MENARA APERNAS RESIDENCE	PT. UNTUNG ABADI SEMPURNA	Jl. Seriang Kuning Kel. Kedaton Kec. Kota Kayuagung	Jalan Cor Beton	Jalan Blok A = L. 6 m x P. 70 m	1 Unit	134,806,000	Sudah Serah Terima	640/427/DPRKP/2022
					Jalan Blok B = L. 6 m x P. 90 m	1 Unit	171,782,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok C = L. 6 m x P. 100 m	1 Unit	190,270,000	Sudah Serah Terima	640/427/DPRKP/2022
					Jalan Blok D = L. 6 m x P. 130 m	1 Unit	245,735,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok E = L. 6 m x P. 70 m	1 Unit	134,806,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok F = L. 6 m x P. 50 m	1 Unit	97,830,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok G = L. 6 m x P. 160 m	1 Unit	301,199,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok H = L. 6 m x P. 170 m	1 Unit	319,687,000	Sudah Serah Terima	
10	PERUMAHAN AMANAH GOLD I	PT. AMANAH MANDIRI GOLD	Kelurahan Tanjung Rancing	Jalan Cor Beton	Jalan Blok A = L. 6 m x P. 64 m	1 Unit	159,294,024	Sudah Serah Terima	640/428/DPRKP/2022
					Jalan Blok B = L. 6 m x P. 32 m	1 Unit	120,460,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok C = L. 6 m x P. 170 m	1 Unit	81,267,000	Sudah Serah Terima	
11	PERUMAHAN SEJAHTERA I	PT. DWI MITRA ASABA	Jalan Ledda Bustomi Rekap (SMP N 3 Kayuagung)	Jalan CoR Beton	Jalan Blok A = L. 6 m x P. 165 m	1 Unit	404,430,531	Sudah Serah Terima	640/429/DPRKP/2022
					Jalan Blok B = L. 6 m x P. 131 m	1 Unit	321,909,331	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok C = L. 6 m x P. 24 m	1 Unit	62,210,259	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok D = L. 6 m x P. 78 m	1 Unit	193,273,342	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok E = L. 6 m x P. 36 m	1 Unit	91,335,388	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok F = L. 6 m x P. 47 m	1 Unit	118,033,424	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok G = L. 6 m x P. 126 m	1 Unit	309,773,860	Sudah Serah Terima	
12	SURYA GLORA II	PT. SUKARIA CHANDRA ABADI	Kelurahan Kedaton Belakang SMA Unggulan Kayuagung	Jalan Cor Beton	Jalan Poros L. 7 m x P. 150 m	1 Unit	1,047,245,507	Sudah Serah Terima	640/430/DPRKP/2022
					Jalan Blok A = L.6 m x P. 72 m	1 Unit	178,710,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok B = L. 6 m x P. 72 m	1 Unit	178,710,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok C = L. 6 m x P. 72 m	1 Unit	178,710,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok D = L. 6 m x P. 72 m	1 Unit	178,710,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok E = L. 6 m x P. 72 m	1 Unit	178,710,000	Sudah Serah Terima	
13	GRIYA CITRA AKBAR	PT. ZULLIA BINTANG AKBAR	Kelurahan Tanjung Rancing	Jalan Cor Beton	Jalan Poros L. 8 m x P. 60 m	1 Unit	139,311,000	Sudah Serah Terima	640/431/DPRKP/2022
					Jalan Blok A = L.6 m x P. 54 m	1 Unit	135,023,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok B = L. 6 m x P. 54 m	1 Unit	135,023,000	Sudah Serah Terima	
14	GRIYA PRAJA INDAH	PT. USAHA SEJAHTERA PROPERTI	KELURAHAN TANJUNG RANCING	Jalan Cor Beton	Jalan Blok A.1 = L. 5 m x P.159 m	1 Unit	334,863,000	Sudah Serah Terima	640/432/DPRKP/2022
					Jalan Blok A.2 = L. 5 m x P.110 m	1 Unit	234,522,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok B = L. 4 m x P. 53 m	1 Unit	96,525,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok C = L. 4 m x P. 104 m	1 Unit	180,491,000	Sudah Serah Terima	

NO	NAMA PERUMAHAN	PENGEMBANG	LOKASI	DATA PSU					
				JENIS	UKURAN	JUMLAH	NILAI (Rp)	STATUS PENYERAHAN	KETERANGAN
15	YASHAFA PERMAI I	PT. YASHAFFA PUTRI PROPERTY	Kelurahan Tanjung Rancing	Jalan Cor Beton	Jalan Poros L. 4 m x P. 113 m	1 Unit	151,992,000	Sudah Serah Terima	640/222/DPRKP/2023
					Jalan Blok A = L.4 m x P. 27 m	1 Unit	36,316,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok B = L.4 m x P. 18 m	1 Unit	24,211,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok C = L.4 m x P. 27 m	1 Unit	36,316,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok D = L.4 m x P. 27 m	1 Unit	36,316,000	Sudah Serah Terima	
16	YASHAFA PERMAI II	PT. YASHAFFA PUTRI PROPERTY	Kelurahan Kedaton	Jalan Cor Beton	Jalan Poros = L. 6 m x P.207 m	1 Unit	409,357,599	Sudah Serah Terima	640/223/DPRKP/2023
					Jalan Blok A = L.6 m x P.96 m	1 Unit	189,847,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok B = L.5 m x P.115 m	1 Unit	191,051,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok C = L. 5 m x P.106 m	1 Unit	176,099,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok D = L. 6 m x P.90 m	1 Unit	177,981,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok E = L. 5 m x P. 55 m	1 Unit	91,372,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok F = L. 5 m x P. 46 m	1 Unit	76,420,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok G = L. 5 m x P. 56 m	1 Unit	93,033,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok H = L. 5 m x P. 56 m	1 Unit	93,033,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok I = L. 5 m x P. 56 m	1 Unit	93,033,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok J = L. 5 m x P. 56 m	1 Unit	93,033,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok K = L. 5 m x P. 56 m	1 Unit	93,033,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok L = L. 5 m x P. 56 m	1 Unit	93,033,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok M = L. 5 m x P. 56 m	1 Unit	93,033,000	Sudah Serah Terima	
Jalan Blok H = L. 5 m x P. 56 m	1 Unit	93,033,000	Sudah Serah Terima						
Jalan Blok N = L. 5 m x P. 56 m	1 Unit	93,033,000	Sudah Serah Terima						
Jalan Blok O = L. 6 m x P. 62 m	1 Unit	122,609,000	Sudah Serah Terima						
17	MUTIARA GADING	PT. CARAKA TIGA SAUDARA	Desa Muara Baru	Jalan Cor Beton	Jalan Poros L. 6 m x P. 176 m	1 Unit	415,305,000	Sudah Serah Terima	640/970.a/DPRKP/2023
					Jalan Blok B = L.5 m x P. 100 m	1 Unit	166,131,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok E = L.5 m x P. 80 m	1 Unit	132,905,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Blok F = L.5 m x P. 80 m	1 Unit	132,905,000	Sudah Serah Terima	

NO	NAMA PERUMAHAN	PENGEMBANG	LOKASI	DATA PSU					
				JENIS	UKURAN	JUMLAH	NILAI (Rp)	STATUS PENYERAHAN	KETERANGAN
18	RESIDENCE KAYUAGUNG	PT. MUARAKATI BARU SATU	Kelurahan Kotaraya	Jalan Cor Beton	Jalan Al Haqq L. 5 m x P. 290 m	1 Unit	481,782,000	Sudah Serah Terima	640/970.b/DPRKP/2023
					Jalan Al Hafiz = L.5 m x P. 290 m	1 Unit	481,782,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Al Fatah = L.5 m x P. 40 m	1 Unit	66,452,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Al Jalil = L.5 m x P. 60 m	1 Unit	99,679,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Al Haib = L.5 m x P. 140 m	1 Unit	232,584,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Al waliy = L.5 m x P. 150 m	1 Unit	249,197,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan Al Qayyum = L.5 m x P. 140 m	1 Unit	232,584,000	Sudah Serah Terima	
Jalan Al Ashamd = L.5 m x P. 90 m	1 Unit	149,518,000	Sudah Serah Terima						
19	PERUMAHAN GRIYA BARU 3	PT. AGUNG RAHAYU BARU	Kelurahan Jua-Jua	Jalan Cor Beton	Jalan 1 L. 5 m x P. 90 m	1 Unit	132,040,000	Sudah Serah Terima	640/203/DPRKP/2023
					Jalan 2 = L.4 m x P. 92 m	1 Unit	92,428,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan 3 = L.5 m x P. 45 m	1 Unit	66,020,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan 4 = L.5 m x P. 60 m	1 Unit	88,026,000	Sudah Serah Terima	
20	PERUMAHAN AMANAH GOLD 3	PT. AMANAH MANDIRI GOLD	Kelurahan Jua-Jua	Jalan Cor Beton	Jalan 1 L. 5 m x P. 96 m	1 Unit	167,626,000	Sudah Serah Terima	640/204/DPRKP/2023
					Jalan 2 = L.6 m x P. 88 m	1 Unit	193,318,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan 3 = L.5 m x P. 64,9 m	1 Unit	113,322,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan 4 = L.5 m x P. 64,9 m	1 Unit	113,322,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan 5 = L.5 m x P. 16,56 m	1 Unit	28,915,000	Sudah Serah Terima	
21	PERUMAHAN SUKADANA CITY	PT. ALAM PERMAI TANJUNG RAJA	Kelurahan Sukadana	Jalan Cor Beton	Jalan 1 L. 5 m x P. 193,25 m	1 Unit	283,519,000	Sudah Serah Terima	640/205/DPRKP/2023
					Jalan 2 = L.5 m x P. 165,2 m	1 Unit	242,366,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan 3 = L.5 m x P. 48 m	1 Unit	70,421,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan 4 = L.5 m x P. 24 m	1 Unit	35,210,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan 4 = L.5 m x P. 24 m	1 Unit	35,210,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan 4 = L.5 m x P. 12 m	1 Unit	17,602,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan 4 = L.5 m x P. 12 m	1 Unit	17,602,000	Sudah Serah Terima	

NO	NAMA PERUMAHAN	PENGEMBANG	LOKASI	DATA PSU					
				JENIS	UKURAN	JUMLAH	NILAI (Rp)	STATUS PENYERAHAN	KETERANGAN
22	PERUMAHAN LANDSUM KOTARAYA	PT. AGUNG RAHAYU BARU	Kelurahan Kotaraya	Jalan Cor	Jalan 1 = L. 5 m x P. 51.7 m	1 Unit	75,849,000	Sudah Serah Terima	640/206/DPRKP/2023
					Jalan 2 = L.5 m x P. 54.9 m	1 Unit	80,397,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan 3 = L.5 m x P. 74.79 m	1 Unit	109,724,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan 4 = L.5 m x P. 68.76 m	1 Unit	100,878,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan 5 = L.5 m x P. 2.5 m	1 Unit	3,667,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan 6 = L.5 m x P. 68.76 m	1 Unit	100,878,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan 7 = L.5 m x P. 59.18 m	1 Unit	86,823,000	Sudah Serah Terima	
23	PERUMAHAN LANDSUM KAYARI	PT. AGUNG RAHAYU BARU	Kelurahan Jua-Jua	Jalan Cor	Jalan 1 = L. 5 m x P. 54.5 m	1 Unit	79,957,000	Sudah Serah Terima	640/207/DPRKP/2023
					Jalan 2 = L.5 m x P. 50.5 m	1 Unit	74,822,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan 3 = L.5 m x P. 100.8 m	1 Unit	146,710,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan 4 = L.5 m x P. 48.2 m	1 Unit	70,421,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan 5 = L.5 m x P. 58 m	1 Unit	85,092,000	Sudah Serah Terima	
24	PERUMAHAN GRIYA AGUNG RESIDENCE	PT. BENUANG JAYA PROPERTINDO	Kelurahan Jua-Jua	Jalan Cor	Jalan 1 = L. 6 m x P. 265.5 m	1 Unit	467,419,000	Sudah Serah Terima	640/208/DPRKP/2023
					Jalan 2 = L. 6 m x P. 150 m	1 Unit	264,078,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan 3 = L. 6 m x P. 104 m	1 Unit	183,094,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan 4 = L. 6 m x P. 104 m	1 Unit	183,094,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan 5 = L. 6 m x P. 78 m	1 Unit	137,320,000	Sudah Serah Terima	
					Jalan 6 = L. 6 m x P. 132.5 m	1 Unit	233,269,000	Sudah Serah Terima	
25	AMANAH GOLD BLOCK A-C	PT. AMANAH MANDIRI GOLD	Kelurahan Jua-Jua	Jalan Cor	Jalan 1 = L. 6 m x P. 72 m	1 Unit	134,101,738	Sudah Serah Terima	640/209/DPRKP/2024
					Jalan 1 = L. 6 m x P. 72 m	1 Unit	134,101,738	Sudah Serah Terima	
					Jalan 1 = L. 6 m x P. 72 m	1 Unit	134,101,738	Sudah Serah Terima	
					Jalan 1 = L. 6 m x P. 48 m	1 Unit	89,401,159	Sudah Serah Terima	
					Jalan 1 = L. 6 m x P. 48 m	1 Unit	89,401,159	Sudah Serah Terima	
					Jalan 2 = L. 6 m x P. 56 m	1 Unit	104,301,352	Sudah Serah Terima	
26	AMANAH GOLD 4	PT. AMANAH MANDIRI GOLD	Kelurahan Jua-Jua	Jalan Cor	Jalan 1 = L. 6 m x P. 252 m	1 Unit	469,356,083	Sudah Serah Terima	640/210/DPRKP/2024
					Jalan 2 = L. 6 m x P. 252 m	1 Unit	469,356,083	Sudah Serah Terima	

KAYUAGUNG, 14 November 2024

KEPALA DINAS PERUMAHAN RAKYAT
DAN KAWASAN PERMUKIMAN
KABUPATEN OGAN KOMERING ILIR



DATA TERKAIT PENYERAHAN PRASARANA, SARANA DAN UTILITAS PERUMAHAN FORMAL
PEMDA KABUPATEN OGAN KOMERING ILIR
PER 18 SEPTEMBER 2024

PERDA	PERKADA/PERBUP	TIM VERIFIKASI	
NO. 13 TAHUN 2022	NO. 30 TAHUN 2022	DINAS PRKP	

JUMLAH PERUMAHAN FORMAL	JUMLAH PENGEMBANG PERUMAHAN FORMAL	JUMLAH PENGEMBANG YANG TELAH MENYERAHKAN PSU	JUMLAH PSU YANG TELAH DISERAHKAN OLEH PENGEMBANG
26 (DUA PULUH ENAM)	16 (ENAM BELAS)	16 (ENAM BELAS)	147 (SERATUS EMPAT PULUH TUJUH)

KAYUAGUNG, 18 September 2024

KEPALA DINAS PERUMAHAN RAKYAT
DAN KAWASAN PERMUKIMAN
KABUPATEN OGAN KOMERING ILIR

